

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 13-án szerdán 18.00 órákor megtartott testületi ülésén.

4/2016. (IV.14.) számú rendelet: 2015. évi zárszámadás elfogadása.

22/2016. (IV.13.) számú határozata: 2015. évi rendőrségi munkáról szóló beszámoló elfogadása.

23/2016. (IV.13.) számú határozata: A Veresegyházi Kistérség Esély Szociális Alapellátási Központ 2015. évi beszámolójának elfogadása.

24/2016. (IV.13.) számú határozata: Vácrátót Község Önkormányzat 2015. évi gyámhatósági beszámolójának elfogadása.

25/2016. (IV.13.) számú határozata: Községi Könyvtár 2015. évi beszámolójának elfogadása.

26/2016. (IV.13.) számú határozata: Községi Könyvtár Könyvtári Szabályzatának módosítása.

27/2016. (IV.13.) számú határozata: Vácrátót Község Önkormányzat 2015. évi szociális beszámoló elfogadása.

28/2016. (IV.13.) számú határozata: 2016. évi közbeszerzési terv elfogadása.

29/2016. (IV.13.) számú határozata: Közbeszerzési szabályzat elfogadása.

30/2016. (IV.13.) számú határozata: Közmeghallgatás időpontjának és napirendjeinek meghatározása.

31/2016. (IV.13.) számú határozata: Önkormányzati tulajdonban lévő területek meghirdetése használatra. (Vácrátót, 1100/1,2,3,4 és 1101/1,2 hrsz.-ú területek)

32/2016. (IV.13.) számú határozata: Vácrátót, 5005 hrsz.-ú terület meghirdetése használatra.

33/2016. (IV.13.) számú határozata: Óvoda nyári leállás engedélyezése.

34/2016. (IV.13.) számú határozata: Polgármester felhatalmazása belterületi utak rendezésére.

35/2016. (IV.13.) számú határozata: Polgármester felhatalmazása rét tulajdonosokkal kapcsolatos egyeztetések lefolytatására.

36/2016. (IV.13.) számú határozata: Polgármester felhatalmazása épületek feltüntetésre.

37/2016. (IV.13.) számú határozata: Botanikus kert előtt történő fagyalt értékesítésre közterület használati engedély megadása.

38/2016. (IV.13.) számú határozata: 2 db buszváró megrendelése.

39/2016. (IV.13.) számú határozata: Energetikai pályázat benyújtása Önkormányzati épület felújítására.

40/2016. (IV.13.) számú határozata: Leromlott lakókörnyezet pályázat benyújtása a Széchenyi u. 2. szám alatti sorház felújítására.

41/2016. (IV.13.) számú határozata: Polgármester felhatalmazása a KLIK-vel kötendő vagyonkezelői szerződés aláírására (geotermikus fűtéssel kapcsolatosan).

Sz. J. J.  
K. M. J.

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 13-án szerdán 18.00 órakor megtartott testületi ülésén.

Az ülés helye: Vácrátót Község Önkormányzat, Tanácsterem  
2163 Vácrátót, Petőfi tér 3.

<u>Jelen vannak:</u>	Spiegelhalter László	polgármester
	Szlovák Ferenc	alpolgármester
	Lukács Balázs	képviselői
	Makovinyi József	képviselő
	Matyó Anikó	aljegyző
<u>Igazoltan távol van:</u>	Horváth Mátyás	képviselő
	Lukács Bálint	képviselő
	Wildmann Erika	képviselő
<u>Meghívott vendégek:</u>	Latorovszky Gábor	váci rendőrkapitány
	Viktor István	őrsparancsnok
	Nagyné Gódor Csilla	intézményvezető
	Dalváriné Ádám Judit	könyvtáros
	Bíró Istvánné	pénzügyi előadó
	dr. Baka Levente Zsolt	lakos
	Trogmayer Klára	lakos

Jegyzőkönyvvezető: Mikes Nóra

Spiegelhalter László polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 tagja jelen van a Képviselő-testület határozatképes. Ismertette a módosított napirendi pontokat.

*A Képviselő-testület a módosított napirendi pontokra tett javaslatot egyhangú 4 igen szavazattal elfogadta.*

### **Napirend előtti tájékoztatás:**

Előadó: Spiegelhalter László polgármester

### **Napirendi pontok:**

- 1./ Beszámoló a Váci Rendőrkapitányság 2015. évi tevékenységéről.
- 2./ 2015. évi gyermekvédelmi és gyámügyi beszámoló.
- 3./ Tájékoztató a községi könyvtár állapotáról és látogatottságáról.
- 4./ Az Önkormányzat 2015. évi szociális beszámolója.
- 5./ 2015. évi zárszámadás ismertetése.
- 6./ Közbeszerzési terv ismertetése.
- 7./ Közmeghallgatás időpontjának és napirendi pontjainak meghatározása.
- 8./ Vácrátót, 1100/1,2,3,4 és 1101/1,2 hrsz.-ú területek meghirdetése hasznosításra.
- 9./ Vácrátót, 5005 hrsz.-ú ingatlan haszonbérbe adási kérelmének ismertetése.
- 10./ Óvodai nyári leállás engedélyezése.
- 11./ Polgármester felhatalmazása önkormányzati ingatlanok feltüntetésével, területcserékkal és egyeztetések lefolytatásával kapcsolatban.
- 12./ Botanikus kert előtti közterület használatlaltal kapcsolatos kérelem.
- 13./ Tájékoztató energetikai pályázattal kapcsolatban.
- 14./ Tájékoztató leromlott lakókörnyezet pályázattal kapcsolatban.
- 15./ KLIK vagyongazdálkodási szerződés ismertetése.



## Napirend előtti tájékoztatás:

Spiegelhalter László polgármester tájékoztatást adott arról, hogy 39.252 eFt van jelenleg az Önkormányzat számláján és nincs az Önkormányzatnak lejárt tartozása. Ebből az összegből 26 millió Ft az óvodabővítésre van elkülönítve. Az óvoda villámvédelmi terve elkészült, melyért 30.000,-Ft+ÁFA árat kellett csak fizetni. Ismertette az írásban mellékelt napirendi előtti tájékoztatóban foglaltakat.

*A Képviselő-testület tagjai a tájékoztatást 4 igen szavazattal tudomásul vették.*

### 1./ Napirend: Tárgya: Beszámoló a Váci Rendőrkapitányság 2015. évi tevékenységéről.

Meghívott vendég: Latorovszky Gábor a váci rendőrkapitányság vezetője  
Viktor István őrbottyáni rendőrőrs parancsnoka

Spiegelhalter László polgármester köszöntötte a meghívott vendégeket, felkérte Latorovszky Gábor urat a beszámoló szóbeli kiegészítésére.

Latorovszky Gábor a rendőrkapitányság vezetője elmondta, hogy az írásbeli beszámoló részletesen tartalmazza az elmúlt évben történeteket. A Váci kapitánysághoz 35 település tartozik, de egyik települést sem kellett emiatt veszélyeztetettségi körbe sorolni. Az elmúlt évben csökkent a bűncselekmények száma. 2015.07.01. napjától a rendőrség illetékességi területe igazodott a Járási Hivatalhoz. A rendőrök közterületi jelenlétét emelték, ami pozitív hatással volt a bűnözések alakulására. A túlórákat minden esetben ki tudják fizetni a kollégáknak, erre ugyanis plusz keretük van. A tavalyi évben 3 halálos baleset történt, azonban az ittas vezetők száma nőtt. Hetente két alkalommal tartanak egyeztetéseket a szolgálatokról és itt megbeszélik és kielemezik a tapasztalatokat.

*18.20 órakor Lukács Bálint képviselő megérkezett, így a Képviselő-testület létszáma 5 főre emelkedett.*

Latorovszky Gábor a rendőrkapitányság vezetője elmondta továbbá, hogy a polgárőrség munkáját is próbálják segíteni. Megköszönte a testület eddigi együttműködését és támogatását és bízik abban, hogy a továbbiakban is tudnak majd együtt dolgozni.

Viktor István őrsparancsnok köszöntötte a képviselőket. Elmondta, hogy Molnár József a helyi körzeti megbízott, nagyon jó szakember. Ő is megköszönte az Önkormányzat eddigi segítségét, amit az őrbottyáni rendőrőrsnek nyújtottak. Ígéretet tett arra, hogy a folyamatos rendőri jelenlétet biztosítják a településen, annak érdekében, hogy a lakosság nyugalma zavartalan legyen. Tájékoztatásként hozzátette, hogy + 1 fővel nőni fog az őrs létszáma.

Szlovák Ferenc alpolgármester megköszönte a részletes beszámolót. Örül annak, hogy csökkentek a bűncselekmények a településen. Véleménye szerint jó az irány, bízik benne, hogy a továbbiakban is így marad. Megígérte, hogy minden segítséget meg fognak adni a rendőrségnek az Önkormányzat részéről, amit csak tudnak. Személy szerint hiányolja a polgárőrséget, úgy gondolja mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy ez ismét működjön.

Spiegelhalter László polgármester mivel több hozzászólás és kérdés nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a határozat javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2016. (IV. 13.) számú határozata:**


Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Váci Rendőrkapitányság 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolót megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal Felelős: polgármester

*18.30 órakor a meghívott vendégek elhagyták a termet.*

### 2./ Napirend: Tárgya: 2015. évi gyermekvédelmi és gyámügyi beszámoló.

Meghívott vendég: Nagyné Gódor Csilla az Esély Szociális Alapellátási Központ vezetője



Nagyné Gódor Csilla köszöntötte a testület tagjait, elmondta, hogy az alábbi feladatokat végzik: gyermekjóléti szolgálat, házi segítségnyújtás, szociális étkeztetés, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás (éjjel – nappali ügyelet), Rád'Érünk 60+ klub, hajléktalanok nappali ellátása (2014. szeptembertől). Ezek közül csak a hajléktalanok nappali ellátását nem veszik igénybe vácrátótiak.

Spiegelhalter László polgármester megköszönte a tájékoztatást. Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban javaslat és kérdés nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2016. (IV. 13.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Veresegyházi Kistérség Esély Szociális Alapellátási Központ 2015. évi beszámolóját megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal, legközelebbi beszámoló 2017. április Felelős: jegyző

Matvó Anikó aljegyző elmondta, hogy a gyermekvédelmi és gyámügyi beszámolót is kiküldték, melyet szintén minden évben a testületnek kell elfogadnia.

Spiegelhalter László polgármester mivel a gyermekvédelmi és gyámügyi beszámolóval kapcsolatban észrevétel és kérdés nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2016. (IV. 13.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete Vácrátót Község Önkormányzatának 2015. évi gyermekvédelmi és gyámügyi igazgatásról szóló beszámolóját megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal, legközelebbi beszámoló 2017. április Felelős: jegyző

18.40 órakor Nagyné Gódor Csilla megköszönte a testület döntését és elhagyta a termet.

**3./ Napirend: Tárgya: Tájékoztató a községi könyvtár állapotáról és látogatottságáról**

*Meghívott vendég: Dalváriné Ádám Judit könyvtáros*

Spiegelhalter László polgármester köszöntötte a meghívott vendéget, majd felkérte, hogy a beszámoló szóbeli kiegészítését tegye meg.

Dalváriné Ádám Judit könyvtáros néhány szóban egészíti ki az írásbeli anyagot: több alkalommal részt vett a Pest Megyei Könyvtár által szervezett továbbképzéseken. Az elmúlt évben két alkalommal volt író-olvasó találkozó, melyek nagyon jól sikerültek. Létrehozták a könyvtár facebook oldalát is, melynek 66 rendszeres látogatója van. Tavaly 450.000,-Ft értékben, 400 db könyvet sikerült beszerezni, így már kb. 7.000 db könyv található a könyvtárban.

Spiegelhalter László polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy az NKA hamarosan pályázatot ír ki a könyvtárak fejlesztésére, amire oda kell figyelniük, amennyiben lehet, pályázni kell majd. Mivel hozzászólás és kérdés nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2016. (IV. 13.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a községi könyvtár 2015. évi működéséről szóló beszámolót megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal Felelős: polgármester

Spiegelhalter László polgármester kérte a képviselőket, hogy fogadják el a Községi Könyvtár Könyvtári Szabályzatának módosítását is.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2016. (IV. 13.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a községi könyvtár Könyvtári Szabályzatának módosítását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

18.40 órakor Dalváriné Ádám Judit könyvtáros elhagyta a termet.

**4./ Napirend: Tárgya: Az Önkormányzat 2015. évi szociális beszámolója.**

Matyó Anikó aljegyző elmondta, az írásos anyagot kiküldték. Az beszámoló a tavalyi évben kifizetett szociális juttatásokat tartalmazza, továbbá feltüntetésre került az állami támogatások mértéke is.

Spiegelhalter László polgármester mivel a szociális beszámolóval kapcsolatban észrevétel és kérdés nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2016. (IV. 13.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete Vácrátót Község Önkormányzatának 2015. évi szociális beszámolóját megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal, legközelebbi beszámoló 2017. április

Felelős: jegyző

**5./ Napirend: Tárgya: 2015. évi zárszámadás ismertetése.**

*Meghívott vendég: Bíró Istvánné pénzügyi előadó*

Spiegelhalter László polgármester felkérte a képviselőket, hogy tegyék fel kérdéseiket az írásban kiküldött anyaggal kapcsolatban.

Matyó Anikó aljegyző hozzátette, hogy a zárszámadás a tényadatokat tartalmazza, ezeken változtatni már nem lehet.

Makovinyi József képviselő megjegyezte, jó lenne ha, több állami támogatást kapnánk.

Bíró Istvánné pénzügyi előadó elmondta, hogy idén több támogatást kapott az Önkormányzat, mint a tavalyi évben.

Spiegelhalter László polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés nem volt szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetét:

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2016. (IV.14.) számú rendelete:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi zárszámadásról szóló rendeletet megismerte, és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal


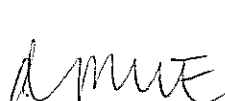
Felelős: polgármester

18.50 órakor Bíró Istvánné elhagyta a termet.

**6./ Napirend: Tárgya: Közbeszerzési terv ismertetése.**

Matyó Anikó aljegyző elmondta, hogy a közbeszerzési tervet a testületnek minden évben jóvá kell hagynia. A tervben minden olyan beruházást fel kell sorolni, amit a testület előreláthatóan szeretne az adott évben megvalósítani és az közbeszerzési értékhatárhoz kötött.

Spiegelhalter László polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem volt, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:



**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2016. (IV. 13.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi közbeszerzési tervet megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Spiegelhalter László polgármester kérte a testületet, hogy fogadják el a Közbeszerzési Szabályzatot is.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2016. (IV. 13.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete Vácrátót Község Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát megismerte és azt a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**7./ Napirend: Tárgya: Közmeghallgatás időpontjának és napirendi pontjainak meghatározása.**

Spiegelhalter László polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy az előterjesztés kiküldésre került. Megkérdezte, hogy van-e valakinek módosítási javaslata.

Lukács Balázs képviselő közölte, hogy neki sem a május 6. sem a május 13-i időpont nem jó. Május 20. jó dátum a számára. Javasolta, hogy a Botanikus kert Karbonházában tartsák a közmeghallgatást.

Spiegelhalter László polgármester jónak tartotta az ötletet. Egyeztet majd a Botanikus kerttel a helyszínt illetően. Szeretné, ha minden képviselő jelen lenne a közmeghallgatáson. Javasolta meghívni az alábbi vendégeket: dr. Maruszkó Gábor a Váci Járási Hivatal Hivatalvezetőjét, Farkas Balázs a Zöld Híd Régió Kft. ügyvezetőjét, Molnár József körzeti megbízottat, intézmény vezetőket, egyesületek vezetőit.

Lukács Balázs képviselő javasolta meghívni a közmeghallgatásra Garamszegi Géza volt polgármester urat is.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot és megállapította, hogy Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2016. (IV.13.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2016. május 20-án (pénteken) 18.00 órakor a Gárdonyi Géza Művelődési Ház (2163 Vácrátót, Szabadság u. 28.) közmeghallgatást tart az alábbi napirendi pontokkal:

- 1./ 2015. évi zárszámadásról szóló beszámoló.
- 2./ 2016. évi költségvetés ismertetése.
- 3./ Beszámoló Vác Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2015. évi tűzvédelmi tevékenységéről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**8./ Napirendi pont: Tárgya: Vácrátót, 1100/1,2,3,4 és 1101/1,2 hrsz.-ú területek meghirdetése hasznosításra.**

Spiegelhalter László polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy eddig is használták nevezett területeket, melyet továbbra is szeretnének hasznosításban tartani. A testületnek most kizárólag a pályázatot kell kiírnia, majd a határidő leteltét követően a beérkezett pályázatokból kell eldöntenie, hogy kinek adják ki használatra a területeket.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban észrevétel nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2016. (IV. 13.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot ír ki a Vácrátót, 100/1,2,3,4 és 1101/1,2 hrsz.-ú ingatlanok hasznosítására. Felhatalmazza a polgármestert a hirdetmény honlapon történő



közzétételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**9./ Napirendi pont: Tárgya: Vácrátót, 5005 hrsz.-ú ingatlan haszonbérbe adási kérelmének ismertetése.**

*Meghívott vendégek: Trogmayer Klára és Dr. Baka Levente, kérelmezők*

Spiegelhalter László polgármester elmondta, hogy az érintett terület a Gát utcában található, mely igen meredek, nem használható semmire, nem lehet rá építeni. A kérelmezők kitisztítanák a területet, rendeznék a terepet és folyamatosan karbantartanák az ingatlant.

dr. Baka Levente kiegészítésként elmondta, hogy nagyon gazos, elhanyagolt a terület, ami tűzveszélyes, jelképes összeget fizetnének a terület használatáért cserébe. 15 évre kérnék a használatot és szeretnék, ha majd az elővásárlási jog is bekerülne a szerződésbe, hátha meg tudnák venni egy idő után a területet.

Matyó Anikó aljegyző megjegyezte, hogy mivel kérelem érkezett be a Vácrátót, zártkert 5005 hrsz.-ú ingatlan használatára, ezért javasolta ezt a területet is kiírni pályázatra.

Spiegelhalter László polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban további észrevétel nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2016. (IV. 13.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot ír ki a Vácrátót, zártkert 5005 hrsz.-ú ingatlan hasznosítására. Felhatalmazza a polgármestert a hirdetmény honlapon történő közzétételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**10./ Napirendi pont: Tárgya: Óvodai nyári leállás engedélyezése.**

Spiegelhalter László polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy 2016. július 04. - 2016. július 29. napjáig tart majd a nyári leállás az óvodában. Ekkor kell elvégezni a szükséges karbantartási munkákat. Kérte a testület, hogy fogadják el a nyári leállás időpontját. Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban észrevétel nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2016. (IV. 13.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az éves javítási-karbantartási munkálatok időtartama idejére a Vácrátóti Mókus Egységes Óvoda-Bölcsődében nyári zárva tartást rendel el, melynek ideje: 2016.07.04-2016.07.29. A Képviselő-testület kéri az intézményvezetőt, hogy a döntésről a szülőket haladéktalanul értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

*18.52 órakor Horváth Mátyás képviselő megérkezett, a Képviselő-testület létszáma 6 főre emelkedett.*

**11./ Napirendi pont: Tárgya: Polgármester felhatalmazása önkormányzati ingatlanok feltüntetésével, területcserékkel és egyeztetések lefolytatásával kapcsolatban.**

Spiegelhalter László polgármester elmondta, hogy vannak bizonyos épületek melyek nem lettek feltüntetve (pl. orvosi rendelő épülete) a földhivatali nyilvántartásban, mások pedig nem lettek törölve (pl. művelődési ház udvarán lévő épület). Szükséges még a temető melletti utat is feltüntetni a terület rendezését követően és szeretnék rendezni a Hartyán út dologát is, ennek érdekében felvették már a kapcsolatot az érintett tulajdonosokkal.

Matyó Anikó aljegyző hozzátette, hogy a Hartyáni út rendezése már évekkel ezelőtt is felmerült. Úgy tudja, hogy Ladjánszki János hajlandó lemondani az út rá eső tulajdoni részéről, a háza előtti háromszög területért cserébe.

Lukács Balázs képviselő kérte, hogy Dalvári Vince telekalakítási kérelmét is rendezzék a többi dologgal együtt, hiszen erről a testület korábban már hozott döntést.

*d. m. ut* *Spiegel*

Spiegelhalter László polgármester megjegyezte, hogy a Dalvári Vince intézi a korábbi határozatunknak megfelelően a terület földmérési teendőit. A határozatban foglaltak szerint minden költség a Dalváriékat terheli. Mivel további kérdés nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2016. (IV. 13.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat és a magánszemélyek tulajdonában lévő utak rendezésére felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Spiegelhalter László polgármester tájékoztatóként elmondta, hogy Szerencsés Józsefné megkereste őt azzal, hogy a családja tulajdonában lévő rét területét felajánlaná az Önkormányzatnak megvételre. A tulajdonosok 300,-Ft/m<sup>2</sup> árat szeretnének kérni a területért. Ezeknek a területeknek a hosszú távú rendezésén is el kell gondolkodnunk: véleményem szerint szóba jöhet a vétel vagy akár a csere. Ha a testület jónak tartja az előzőekben vázolt ötletet, akkor felvenné a kapcsolatot a rét tulajdonosaival. Szerinte 200-300,-Ft/m<sup>2</sup> árban kell gondolkodni, de a terület kérdése nem egyik napról a másikra fog megoldódni. El kell kezdeni a folyamatot, az egyeztetéseket. Kérte a testület felhatalmazását az egyeztetések megkezdéséhez. Ha azonban sikerül egy-egy tulajdonossal megegyezni, akkor természetesen a testület hozza meg a végső döntést.

Lukács Balázs képviselő egyetértett azzal, hogy a területet rendezni kell, ennek biztosan örülnének a tulajdonosok is. A terület mindig rét marad! Nem valószínű, hogy lesz az Önkormányzatnak valaha annyi pénze, hogy az összes rét területet megvásárolhassa. Személy szerint támogatja az egyeztetést és azt, hogy valamilyen módon kompenzálják a rét tulajdonosait azért, mert ilyen helyzetbe kerültek a helyi védelem miatt.

Horváth Mátvás képviselő véleménye szerint erre a célra pénzt nem kellene áldoznia az Önkormányzatnak. 1994. évben volt egy földosztás, akkor került a tulajdonosok kezébe a rét. Sok más dologra kell pénzt fordítania az Önkormányzatnak, nem gondolja, hogy erre most költeni kellene.

Spiegelhalter László polgármester mivel további hozzászólás nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2016. (IV. 13.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a rét tulajdonosaival felvesse a kapcsolatot a terület megvásárlása vagy esetleges cseréje miatt.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Spiegelhalter László polgármester kérte a képviselők felhatalmazását az elmaradt épület-feltüntetések és -törlések elindításához. Mivel hozzászólás nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2016. (IV. 13.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az eddig fel nem tüntetett önkormányzati épületek feltüntetéséről és a lebontott épületek törléséről, földhivatali bejegyzetéséről gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

**12./ Napirendi pont: Tárgya: Botanikus kert előtti közterület használattal kapcsolatos kérelem.**

Spiegelhalter László polgármester elmondta, hogy egy örbottyáni vállalkozó kereste meg az Önkormányzatot azzal a kéréssel, hogy a Botanikus kert előtt szeretnének egy fagylaltos pavilont elhelyezni és ehhez kéri a testület jóváhagyását. A pavilont a volt Madarász-féle területen helyeznék el, ha a testület beleegyezik. A Botanikus kert támogatja az ötletet, de ők nem engedélyezik a kertben történő letelepedést.

Matyó Anikó aljegyző hozzátette, hogy a közterület-használati díj 2.800,-Ft/hó összegbe kerülne a vállalkozónak.

Spiegelhalter László polgármester javasolta, hogy 2-3 hónapra adjanak engedélyt a közterület használatra és majd





meglátják, hogy működik-e, van-e rá kereslet vagy sem.

Matyó Anikó aljegyző szerint egységes formát kellene kialakítani a Botanikus kert előtti, mert így nincs összehatás. Javasolta, hogy az egész nyári szezonra adjon engedélyt a fagyisnak a területet.

Lukács Bálint képviselő megjegyezte, hogy ő szívesen utánajár, hogy hogyan lehetne kialakítani egy egységes formát.

Spiegelhalter László polgármester mivel hozzászólás nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2016. (IV. 13.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Silinc Kft.-nek engedélyezi a Botanikus kert előtti közterületen fagylaltos pavilon (2x2 m-es) elhelyezését 2016. május 1. napjától – 2016. október 31. napjáig.  
Határidő: folyamatos Felelős: polgármester

**13./ Napirendi pont: Tárgya: Tájékoztatás energetikai pályázattal kapcsolatban.**

Spiegelhalter László polgármester elmondta, hogy megjelent egy energetikai pályázat (2,8 millárd Ft van erre a célra), melynek keretében lehetne pályázni az Önkormányzat felújítására. A támogatás 100 %-os finanszírozású, ezért erre mindenképpen jó lenne pályázni. Tájékoztatásként elmondta még, hogy árajánlat érkezett 2 db buszváróra, mely szerint azt 1 millió Ft összegért egy cég legyártaná. Ez egy nagyon kedvező ajánlat, ezért javasolta a 2 db buszvárót megrendelni. Ezek a buszvárók engedéllyel rendelkeznek, ezért ezeknek a felállítását már nem kell külön engedélyeztetni. Javasolta, hogy a Botanikus kert elé és a Vácrátót, Alkotmány út 56. szám előtti buszmegállóba állítsák fel a buszvárókat, ugyanis ezek a legforgalmasabbak.

Horváth Máttyás képviselő megkérdezte, hogy a Széchenyi u. 2. szám alatti ingatlannal mi a terve az Önkormányzatnak?

Spiegelhalter László polgármester közölte, hogy bérlakásokban gondolkodnak.

Horváth Máttyás képviselő hozzátette, hogy az előző testület az ingatlan értékesítésében gondolkodott, de már ez a testület is ötletelt erről.

Spiegelhalter László polgármester szerint időseknek vagy esetleg családoknak is ki lehetne adni ezeket a lakásokat. Mivel hozzászólás és javaslat nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2016. (IV. 13.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy 2 db buszvárót rendeljen meg Sánta Gábor 2481 Velence, Mandula u. 35. szám alatti vállalkozótól bruttó 1.000.000,-Ft összegért. A testület úgy határoz, hogy a 2 db buszváró a Vácrátót, Alkotmány út 8. (Botanikus kert előtt), és a Vácrátót, Alkotmány út 56. szám alatt kerül elhelyezésre.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Spiegelhalter László polgármester kérte a testületet, hogy döntsenek az energetikai pályázat benyújtásáról is, melyben az Önkormányzat felújítására pályáznának 50.000.000,-Ft-os összegért, és mely 100 %-os támogatottságú. Mivel hozzászólás és javaslat nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2016. (IV. 13.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Közép-Magyarországi régió települési önkormányzatai számára kiírt, 100%-os finanszírozású, KEHOP-5.2.9 kódszámú pályázati kiírásra nyújtsa be a pályázatot, a Polgármesteri Hivatal épületének felújítására.

*d. m. u. spigi*

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

**14./ Napirendi pont: Tárgya: Tájékoztatás leromlott lakókörnyezet pályázattal kapcsolatban.**

Spiegelhalter László polgármester kérte a testületet, hogy döntsenek a leromlott lakókörnyezet pályázattal kapcsolatban is, mely szintén 100 %-os támogatottságú. Mivel hozzászólás és javaslat nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2016. (IV. 13.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy készítse elő és nyújtsa be a 100%-os finanszírozású, VEKOP-6.2.2-15 kódszámú kiírásra a pályázatot, a Széchenyi u. 2. sz sorház felújítására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

**15./ Napirendi pont: Tárgya: KLIK vagyonekezelői szerződés ismertetése.**

Spiegelhalter László polgármester tájékoztatásként elmondta, hogy sikerült egyeztetnie a KLIK váci tankerületének vezetőjével és megegyeztek abban, hogy az iskola geotermikus fűtését, tekintettel arra, hogy egy hőmennyiségmérő van az önkormányzati intézményekhez rendelve, az Önkormányzat fizeti majd, cserébe viszont a KLIK fizeti a tornacsarnok gázszámláját, annak fogyasztását nem számlázza a KLIK tovább az Önkormányzatnak. A termálfűtés állandó 22 fokot biztosít az iskolában, ami teljesen jól működik, a visszajelzések nagyon jók. Örül annak, hogy ilyen gyorsan sikerült megegyezni ebben a kérdésben a KLIK-kel. Azt is megbeszéltek, hogy a korábban dugulás lehárításra és szennyvíz-szippantásra kifizetett 180.000,-Ft-os díjat is meg fogják téríteni az Önkormányzatnak. Nagyon jó lenne, ha jövőre sikerülne az orvosi-és védőnői rendelőt is rákötni a geotermikus hálózatra.

Mivel hozzászólás és javaslat nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 41/2016. (IV. 13.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és Önkormányzat között kötendő „Vagyonkezelési szerződés működési költségek viselésének szabályaira vonatkozó rész módosítása” szerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Spiegelhalter László polgármester elmondta, hogy a CSOK-os pályázati kiírás azért késik, mert a holland lakóterület tulajdonosa is szeretne részt venni az akcióban. A személyes megbeszélés alkalmával sérelmezte a holland cég vezetője, hogy miért nem az ő területének fejlesztésében segít az Önkormányzat. Elmondta azt is, hogy befizették a megállapított adót, ezért nem értik, hogy az Önkormányzat miért nem őket segíti. Megpróbál majd ebben a témában további egyeztetéseket tenni. Megkereste őt a Szentistván Parkfalu képviselője is, mivel lehetséges, hogy banki segítséggel tudják majd fejleszteni a Szentistván lakóparkot. Korábban már megkértük a földhivataltól a friss ingatlan adatokat, hogy azokat a tulajdonosokat ki tudjuk értesíteni az adókról, akik eddig még nem fizettek telekadót.

Lukács Balázs képviselő megjegyezte, hogy az utóbbi időben Garamszegi Géza volt polgármestertől a privát e-mail címére egyre több levelet kap, amit sérelmez, ugyanis ez a privát e-mail címe, nem pedig a képviselői e-mail címe. Megkérdezte, hogy lehetséges-e az, hogy megkérjük a volt polgármester urat, hogy a továbbiakban ne a privát e-mail címekre küldje a képviselőknek a megkereséseit, hanem az erre a célra létrehozott [kepviselo@vacratot.hu](mailto:kepviselo@vacratot.hu) e-mail címre.

Spiegelhalter László polgármester megéri Lukács Balázs képviselő problémáját. Írni fognak Garamszegi Géza volt polgármester úrnak annak érdekében, hogy a továbbiakban a képviselői e-mail címet használja, ha levelet szeretne küldeni a képviselőknek. A volt polgármester úr, Makovinyi József képviselővel kapcsolatos kérése, véleménye szerint nem a testületre tartozik, hanem az ő kettejük dolga, ezért ezzel a témával a továbbiakban nem kíván foglalkozni.

Horváth Mátyás képviselő jelezte az egyik vácrátóti lakos azon problémáját, mely szerint az egyik szomszédja rendszeresen vasárnap reggel indítja be a traktorját, ami igen zavaró, ezért a csendháborítással kapcsolatos jogszabályokról tájékoztatást kért az aljegyző asszonytól.



Matyó Anikó aljegyző megérti a problémát. Elmondja, hogy Vácrátóton sokan még a földművelésből élnek; a fiatalok többsége már nem kívánja a kerteket művelni, az idősek még foglalkoznak vele. A testület alkothat-e kérdésben rendeletet, úgy, mint a tűzgyújtás vonatkozásában. Kérlek benneteket, hogy tájékozódjatok, a lakosság számára mi az az időintervallum, ami az esetleges szabályozásnál szóba jöhet, szükséges-e egyáltalán szabályozni. A tűzgyújtásra is alkottak rendeletet, sokan figyelnek rá, de sokan nem, ezért ki kell járni és figyelmeztetni a lakosokat a tűzgyújtási szabályokra.

Horváth Mátvás képviselő kérte az aljegyző asszonyt, hogy a megalapozó vizsgálatot küldje meg neki a javítást követően. Megkérdezte, hogy sikerült-e már felvenni a kapcsolatot a váchartyáni önkormányzattal a közigazgatási határon lévő illegális szemétkerakó megszüntetése ügyében?

Spiegelhalter László polgármester közölte, hogy illegális lerakók megszüntetésére be lehet majd nyújtani pályázatot, amit közösen szeretnének benyújtani Váchartyánnal.

Horváth Mátvás képviselő megjegyezte, hogy a téglagyár felé vezető út mentén is van egy nagyon szemetes rész, amit szintén fel kellene számolni, esetleg erre is lehetne pályázni. De az is megoldás lehet, ha külön szerveznek egy szemétszedést arra a területre.

Spiegelhalter László polgármester szerint ezek fontos dolgok, amire pénzt és energiát kell fordítani.

Matyó Anikó aljegyző hozzátette, hogy oda már munkagépekre is szükség lesz.

Horváth Mátvás képviselő kérte a polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot az örbottyáni önkormányzattal az Örbottyán-Csomád közötti útszakasz felújítása ügyében, ugyanis nagyon kátyús az út és ez már igen balesetveszélyes.

Spiegelhalter László polgármester közölte, hogy már túl vannak ezen, ugyanis az örbottyáni polgármester már írt is levelet az illetékes hatóságnak ebben az ügyben, melyet a környező települések polgármesterei is aláírtak. Tekintettel arra, hogy további kérdés és hozzászólás nem érkezett, megköszönte a képviselők megjelenését és az ülést 19.54 órakor bezárta.

Kme.

  
Spiegelhalter László  
polgármester



  
dr. Töröcsik Edit  
jegyző



## MEGHÍVÓ

Vácrátót Község Önkormányzat Polgármestere, a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §., valamint Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete által a 4/2014. (II. 14.) számú rendelettel jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzat 20. §.(2) bekezdésében biztosított jogkörömnél fogva Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülését

**2016. április 13-án (szerdán) 18.00 órára**

összehívom.

**Az ülés helye:** Szödligeti KÖH Vácrátóti Kirendeltség – Tanácsterem (2163 Vácrátót, Petőfi tér 3.)

### **Napirend előtti tájékoztatás.**

Előadó: Spiegelhalter László polgármester

### **Napirendi pontok:**

- 1./ Beszámoló a Váci Rendőrkapitányság 2015. évi tevékenységéről.  
Meghívott vendég: Latorovszky Gábor a váci rendőrkapitányság vezetője  
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 2./ 2015. évi gyermekvédelmi és gyámügyi beszámoló.  
Meghívott vendég: Nagyné Gódor Csilla az Esély Szociális Alapellátási Központ vezetője  
Előadó: Matyó Anikó aljegyző
- 3./ Tájékoztató a községi könyvtár állapotáról és látogatottságáról.  
Meghívott vendég: Dalváriné Ádám Judit könyvtáros  
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 4./ Az Önkormányzat 2015. évi szociális beszámolója.  
Előadó: Matyó Anikó aljegyző
- 5./ 2015. évi zárszámadás ismertetése.  
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 6./ Közbeszerzési terv ismertetése.  
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 7./ Közmeghallgatás időpontjának és napirendi pontjainak meghatározása.  
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 8./ Vácrátót, 1100/1,2,3,4 és 1101/1,2 hrsz.-ú területek meghirdetése hasznosításra.  
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 9./ Vácrátót, 5005 hrsz.-ú ingatlan haszonbérbe adási kérelmének ismertetése.  
Előadó: Spiegelhalter László polgármester
- 10./ Egyebek.

Az ülésen történő megjelenésére feltétlen számítok.

Akadályoztatását, esetleges távolmaradását kérem jelezze a 06-28/360-012 telefonszámon.

Vácrátót, 2016. április 06.

Tisztelettel:

  
Spiegelhalter László  
polgármester

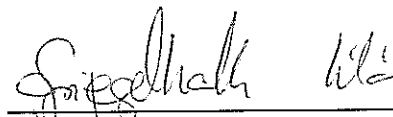


# Jelenléti ív

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete által  
2016. <sup>aprilis</sup>..... hónap .....<sup>13</sup>..... nap .....<sup>18<sup>00</sup></sup>..... órakor  
tartott <sup>nyílt</sup>..... ülésén megjelentekről

Spiegelhalter László

polgármester



Matyó Anikó

aljegyző



Szlovák Ferenc

alpolgármester




Horváth Mátyás

képviselő



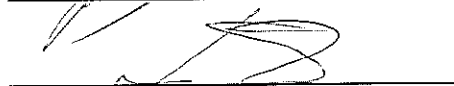
Lukács Balázs

képviselő



Lukács Bálint

képviselő



Makovinyi József

képviselő




Wildmann Erika

képviselő

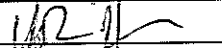


## Meghívottak:

MATYÓ ANIKÓ ALJEGYZŐ



MAKOVINYI JÓZSEF KÉPVISELŐ




MAKOVINYI JÓZSEF KÉPVISELŐ



Dr. Békés László Zoltán



Magyaros Klára



Dávidos István János



Zöld Istváné pári ea.

