

A 40/2020.(III.11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított jogkörömben Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom:

**Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2020.(III.27.) számú határozata:**

Vácrátót Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vácrátót 0203/5 és 0203/6 hrsz-ú ingatlanokat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja az ezen ingatlanokat érintő beruházás indokoltságára való tekintettel.

A Képviselő-testület hozzájárul a Településrendezési Terv, ezen belül Településszerkezeti terv és a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv részleges módosításának megindításához, a különleges energiatermelő övezet kijelöléséhez a Vácrátót 0203/5 és 0203/6 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában.


A Képviselő-testület a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja alapján kéri az állami főépítést, hogy a módosítás egyeztetése tárgyalásos eljárás keretében történjen.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Településrendezési terv készítésével a M'ÉRTÉK Építészeti Tervező Kft-t bízta meg azzal a feltétellel, hogy a tervekészítés költségeit a módosítást kezdeményező Társaság viseli.

Jóváhagyja a polgármester által aláírt tervezői szerződést, valamint felhatalmazza a polgármestert a partnerségi eljárás és a tárgyalásos eljárás lefolytatásának állami főépítésznél történő kezdeményezésére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester

 Kmf  
Spiegelhalter László  
polgármester

  
dr. Töröcsik Edit  
jegyző